

Baubeschreibung

Vor Baubeginn planen wir mit Ihnen zusammen Ihr Haus. Gemeinsam stimmen wir die Grundrisse ab, so dass unser Architekt diese beim zuständigen Bauamt für Sie einreichen kann.

Bauarbeiten von der Planung bis hin zum Innenausbau und Fertigstellung

***UNSER STANDARDPROGRAMM ***

- ✓ Planung, Architekt, Bauantrag, Statik, Wärmebedarfsberechnung
- ✓ Erdarbeiten, Bodenplatte
- ✓ Erdarbeiten bei Unterkellerung
- ✓ Maurerarbeiten, Stein auf Stein, Außenmauerwerk 36,5 cm Porenbeton oder Porotonziegel
- ✓ Zimmererarbeiten
- ✓ Dacheindeckung mit engobierten Tonziegeln, Dachdeckerarbeiten
- ✓ Bauklempnerarbeiten in Titanzink
- ✓ Einbau von hochwertigen Kunststofffenstern (weiß) mit Dreifachverglasung
Ug-Wert 0,6 W/m², incl. Kunststoff Rollläden im Farbton weiß
Alternativ, Fenster in bicolor möglich
- ✓ Einbau von Innen - und Außenfensterbänken
Innenfensterbank in Agglomarmor, Außenfensterbänke aus Aluminium incl. seitlichen Abschlussprofilen und Tropfkanten in den Farbtönen weiß oder Silber
- ✓ Einbau einer Hauseingangstür in Kunststoff, Farbton weiß, nach Bemusterung
- ✓ Heizungsinstallation, Einbau einer Luft Wasser Wärmepumpe, Fabrikat Stiebel Eltron oder gleichwertig.
(Fußbodenheizung in allen Geschossen)
- ✓ Sanitärinstallation und Badausstattung (Sanitäröbekte) gemäß Planung
- ✓ Einbau einer bodengleichen Dusche incl. Duschrinne von Geberit,
Maße im WC: ca. 0,90*0,90 m, im Bad: 1,20 x 0,90 m
- ✓ Elektroinstallation incl. Anschluss Wärmepumpe sowie mit Lieferung der Rauchmelder
- ✓ Putzarbeiten: Innenputz in Gipsputz Q2, Außenputz zweilagig, 1. Lage mineralischer Oberputz, 2. Lage/Oberputz 2 mm Silikatputz, Sockel Ausführung als Buntsteinputz
- ✓ Estrich in den Wohngeschossen
- ✓ Fliesenlegerarbeiten im Bad, Gäste WC, Wand und Bodenfliesen,
Diele und HWR Bodenfliesen nach Wahl durch den Auftragnehmer
Material Wand- & Bodenfliesen bis **30,00 €/m² netto**
- ✓ Einbau einer Innentreppe nach Bemusterung des Auftragnehmers
- ✓ Einbau von Wohnrauminnentüren Standard weiß, nach Bemusterung des Auftragnehmers
- ✓ Dachdämmung/Trockenbau incl. Einschubtreppe
- ✓ **Festpreis und Bauzeitgarantie**

B&V Baucon Massivhaus ist seit über 30 Jahren ein familiengeführtes Unternehmen, wie stehen für faire Preise und Qualität, wir bauen gern nach Kundenwunsch ganz individuell für SIE.